



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САТОВЧА
СЕЛО САТОВЧА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р Арбен

Мименов – Кмет на община Сатовча

ОТНОСНО: Отчет за изпълнението на решения на Общински съвет Сатовча за времето от 01.01.2026 година до 30.06.2026 година

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.94 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, Ви давам следния отчет за изпълнените от мен решения.

ПРОТОКОЛ № РД-02-02-28

**От заседание на Общински съвет Сатовча, област Благоевград
проведено на 26 февруари 2026 година.**

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-378

ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2026 г.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, Програмата е публично оповестена на сайта на община Сатовча, съгласно изискванията на нормативните документи. Изпълнява се съгласно заложените дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-379

ОТНОСНО: Приемане на оценка изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1738,39 евро без ДДС за учредяването на възмездно и безсрочно право на строеж на обект „Пристройка към жилищна сграда“ със застроена площ – 100 кв. м и разгънатата застроена площ – 200 кв. м върху Урегулиран поземлен имот



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

– парцел X кв. 67 по сега действащия план на с. Кочан, с площ на имота от 630 кв. м.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, приета е оценката изготвена от лицензиран оценител, учредено е безсрочно право на строеж и е сключен на договор за ОПС.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-380

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване безсрочно право на строеж за основно застояване на гараж със застроена площ от 110 кв. м върху Урегулиран поземлен имот XXV от кв. 52 по плана на с. Вълкосел, с площ на парцела – 612 кв. м. Приемане оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 623 евро и определяне на начална тръжна цена в размер на 623 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за учредяване на безсрочно право на строеж и е сключен договор за ОПС.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-381

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с явно наддаване за учредяване безсрочно право на строеж на сграда за отглеждане на животни със застроена площ до 240 кв. м и разгъната застроена площ до 480 кв. м в поземлен имот с идентификатор 39089.30.249 – публична общинска собственост, м. „Пристране“, землище на с. Кочан, за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението.

ОТГОВОР: Решението е отменено с Решение № РД-02-03-410 на ОбС Сатовча.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-382

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, както следва: поземлен имот с идентификатор 76203.2.130 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Фъргово, м. Луковица, с площ на имота – 5000 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята – пета, предишен идентификатор – 76203.2.59, който имот да бъде възстановен на наследниците на Ю. Кацаров – бивш жител на село Фъргово.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-383

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, както следва: поземлен имот с идентификатор 39089.20.112 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Кочан, м.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

Галата, с площ на имота – 968 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 020112, с предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на И Мандев – бивш жител на с. Кочан, общ. Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-384

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, както следва: поземлен имот с идентификатор 65440.35.45 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Сатовча, м. Високо бърдо, с площ на имота – 1921 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 035045, предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на А Мавродиев – бивш жител на село Сатовча, община Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-385

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, както следва: поземлен имот с идентификатор 65440.11.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Сатовча, м. Карудере, с площ на имота – 3902 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия – десета, номер по предходен план – 011051, предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на К Камбов – бивш жител на село Сатовча, община Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-386

ОТНОСНО: Приемане на ценова листа на дървени материали по категории за стояща дървесина на корен за продажба на физически и юридически лица от общинските горски територии и на дървесина, добита от частни имоти по Закона за опазване на селскостопанското имущество.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, приетата ценовата листа се прилага при последвалите продажби от общински горски територии и сечи в частни имоти.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50. Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-388

ОТНОСНО: Даване на съгласие за събаряне на съществуваща сграда – старо училище, находяща се в УПИ I, кв. 48 по плана на с. Плетена при спазване на всички нормативни изисквания. Одобряване на задание за проектиране и разрешава изработването на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация (ПУП – ИПР) за УПИ I, кв. 48 по плана на с. Плетена за промяна на предназначението на територията от терен за училище в терен за спортни дейности и възлагане организирането на произтичащите от решението процедури.

ОТГОВОР: Решението се изпълнява, предстои премахване/събаряне на съществуващата сграда – старо училище при спазване на приложимите нормативни изисквания. Предстои изработване на ПУП–ИПР за промяна на предназначението на територията от терен за училище в терен за спортни дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-389

ОТНОСНО: Одобряване на задание за проектиране и допуска изработването на подробен устройствен план (ПУП – ПР) за изменение плана за регулация за имот с пл. № 220, кв. 26Б по плана на с. Туховища, промяна на дворищната регулационна линия на имот с пл. № 220, кв. 26Б по плана на с. Туховища и изменение на уличната регулация от о.т. 105А през о.т. 106 до о.т. 105 по плана на с. Туховища.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, извършено е изменение на регулацията съгласно одобрения ПУП–ПР. В резултат на изменението площ от 108 кв. м попадат в общински имот, за които 108 кв. м предстои предприемане на необходимите действия за провеждане на процедура по продажба чрез търг, при спазване на изискванията на Закона за общинската собственост.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-390

ОТНОСНО: Одобряване на задание за проектиране и допуска изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за транспортен достъп до имоти с идентификатори 12499.20.61 и 12499.20.59, м. „Нерезе“, землище на с. Вълкосел – частна собственост, през частни имоти с идентификатори 12499.20.6, 12499.20.54 и 12499.20.61, землище на с. Вълкосел.

ОТГОВОР: Решението се изпълнява. Изработва се подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП), след което ще бъдат предприети необходимите действия по отчуждаване на засегнатите имоти.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-391

ОТНОСНО: Даване на съгласие за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 21868.76.41, м. „Карамешинско“, землище на с. Долен, трайно ползване – предимно производствени допълващи постройки съгласно ЗУТ, попадащ в зона Пп1, за застрояване на цех за обработка на камък, търговски обект, складове, офиси и гаражи, съгласно одобрено задание за проектиране и допуснато изработване на ПУП – ПЗ.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, предназначението на поземлен имот е променено и е отразено в Кадастрална карта и кадастралните регистри.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-392

ОТНОСНО: Приемане на Общински план за младежта за 2026 г.

ОТГОВОР: В изпълнение на решението Общинският план за младежта за 2026 г. е публикуван на сайта на общината за публичност, съгласно изискванията на нормативните документи. Изпълнява се съгласно заложените дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-397

ОТНОСНО: Даване на съгласие за временно предоставяне на оборотни средства на следните проекти: „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча“, „Започвам работа“ – Компонент 3, „Младежка заетост+“, „Иновативни здравно-социални услуги“, „Младежки практики“ както и други проекти, които ще бъдат одобрени през 2026 г., в размер на 120 000 евро или 234 699,60 лева за целите на проектите, които в последствие ще бъдат възстановени от сумите по междинните и окончателните плащания в бюджета на Общината, но не по-късно от 31.12.2026 г. Средствата да бъдат осигурени от собствените приходи на Община Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, предоставени са временно оборотни средства в размер на 120 000 евро за целите на посочените проекти.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-398

ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Сатовча да подаде проектно предложение по процедура чрез подбор на проектни предложения BGo5SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027 г.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, подготвено е и е подадено в срок горепосоченото проектно предложение.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-399

ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Сатовча да кандидатства с проектно предложение „Модернизиране на кухненско оборудване и обзавеждане на Домашен социален патронаж на територията на община Сатовча“ към Фонд „Социална закрила“ – гр. София по обявена процедура за набиране на проектни предложения за 2026 г. по дейност 1 „Закупуване на оборудване/обзавеждане на материалната база на Домашен социален патронаж“ с общ бюджет по проекта 25 539,02 евро или 49 950 лв. с ДДС., като при одобрение на проектното предложение Община Сатовча да съфинансира със средства от общинския бюджет изпълнението на проекта с 11% от общата стойност. Възлагане осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението, както и упълномощаване кмета на община Сатовча да подпише на Запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие“ за обезпечаване на част от авансово плащане за 2026 г. по



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

Стратегията за Воденото от общностите местно развитие 2023 – 2027 г., изпълнявана от СНЦ „Местна инициативна група – МИГ Сатовча“

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, подготвено е и е подадено в срок горепосоченото проектно предложение.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-400

ОТНОСНО: Упълномощаване на кмета на община Сатовча да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на Държавен фонд „Земеделие“ в размер до 67 000 евро за обезпечаване на 100% от размера авансово плащане за 2026 г. по Административен договор № РД 50-55 от 23.01.2026 г., сключен между ръководителя на Управляващия орган на Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони и СНЦ „МИГ Сатовча“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Управление, мониторинг и оценка на Стратегията и нейното популяризиране“ от Стратегията за ВОМР, финансирана със Споразумение № РД 50-2 от 13.01.2026 г. Определяне на срок на валидност на Записа на заповед до 12 месеца след изтичане на срока за изпълнение на дейностите за календарната 2026 г., но не по-късно от 31.12.2027 г.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, подготвена и в срок е подадена подписаната запис на заповед.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-401

ОТНОСНО: Определяне на размера на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства в община Сатовча, като определи и допълнителните трудови възнаграждения, спазвайки изискванията на чл. 18 от Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация и Вътрешните правила за работните заплати в общинска администрация и Вътрешните правила за работните заплати на общинските бюджетни структури.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, определените размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете са актуализирани и същите се изпълняват.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-409

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се промени името на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча“, като същия занапред носи името Общински фонд „В помощ на болните деца от община Сатовча“.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, актуализирани са всички документи касаещи Фонда.

ПРОТОКОЛ № РД-02-02-29

*От заседание на Общински съвет Сатовча, област Благоевград
проведено на 16 март 2026 година.*



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-411

ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Сатовча да придобие чрез покупко-продажба по пазарни цени поземлен имот с идентификатор 65440.41.635 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище на село Сатовча, местност Стайков дол, с площ на имота 5801 квадратни метра, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, ведно с построената в същия поземлен имот сграда с идентификатор 65440.41.635.1 със застроена площ 444 кв. м квадратни метра, брой етажи 1, предназначение – складова база, склад, собственост на „СИТИ ИНЖЕНЕРИНГ“ – ООД. Приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 110 000 €.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имота е придобит чрез покупко-продажба и собствеността е отразена в Кадастрална карта и кадастралните регистри.

ПРОТОКОЛ № РД-02-02-30

*От заседание на Общински съвет Сатовча, област Благоевград
проведено на 30 април 2026 година.*

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-412

ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2026 г. *Б* Раздел А „Имоти, които Община Сатовча има намерение да предостави под наем или аренда“ и Раздел Г „Имоти, които Община Сатовча има намерение да учреди безвъзмездно право на ползване на учреждения на бюджетна издръжка или на сдружения с нестопанска цел“.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, Програмата е публично оповестена на сайта на община Сатовча, съгласно изискванията на нормативните документи. Изпълнява се съгласно заложените дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-413

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение в приземен етаж на сграда, находяща се в поземлен имот 144 по плана на с. Осина, с площ от 60 кв. м за стопанска дейност с начална тръжна цена в размер на 76,80 без ДДС за месечен наем със срок на ползване 5 години по договор.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на посочения имот и е сключен договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-414

ОТНОСНО: . Приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 777,00 € без ДДС или за учредяването на възмездно безсрочно право на строеж на обект „Пристройка към жилищна сграда и надстройка на гараж за



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

жилищна сграда“ със застроена площ – 30 кв. м и разгъната застроена площ – 150 кв. м върху Урегулиран поземлен имот – парцел XVI от кв. 22 по сега действащия план на с. Кочан, с площ на парцела от 400 кв. м.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, приета е оценката изготвена от лицензиран оценител, учредено е безсрочно право на строеж и е сключен договор за ОПС.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-415

ОТНОСНО: Предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот – частна общинска собственост, част от партерен етаж с площ от 87 кв. м, обособен като самостоятелен обект, находящ се в югозападната част на жилищен блок в поземлен имот 98 от кв. 19 по плана на с. Сатовча, който ще се използва за офис и архив на екипа на Местна инициативна група – Сатовча, със срок на ползване 5 (пет) години по договор.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, предоставено е безвъзмездно право на ползване на посоченото помещение на Местна инициативна група – Сатовча.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-416

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, - поземлен имот с идентификатор 39089.24.272 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище на с. Кочан, м. Краище, с площ на имота – 2149 кв. м. с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята при неполивни условия – седма, номер по предходен план – 024272, предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на Зия Агушев Учкунев – бивш жител на село Кочан, община Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-417

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ: - поземлен имот с идентификатор 39089.18.166 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Кочан, м. Синия пръст, с площ на имота – 1155 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета, номер по предходен план – 018166, с предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на Р Кутрев – бивш жител на с. Кочан.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-418

ОТНОСНО: Предоставяне на Общинска служба по земеделие – Сатовча земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, а именно: поземлен имот с идентификатор 15312.9.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на с. Годешево, м. Леската, с площ на имота – 1062 кв. м с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – осма, номер по предходен план – 009008, предишен идентификатор – няма, който имот да бъде възстановен на наследниците на А. Реджепов – бивш жител на село Туховища.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, имотите са предоставени на Общинска служба по земеделие – Сатовча за възстановяване на собствениците.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-419

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП–ПП) за линеен обект: „Трасе на водопровод – основен ремонт на довеждащ водопровод от водохващане до резервоар в поземлен имот с идентификатор 10046.5.270, землище на с. Ваклиново.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено. Изработен е и е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП).

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-420

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за нова улица от о.т. 500 до о.т. 520 за осигуряване на транспортен достъп до парк в имот с идентификатор 12499.64.4, местност Светиката, землище на с. Вълкосел.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено. Изработен е и е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП. за нова улица

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-421

ОТНОСНО: Одобряване на задание за изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Сатовча за поземлен имот с идентификатор 56740.56.364, проектен поземлен имот с идентификатор 56740.56.35 и проектен поземлен имот с идентификатор 56740.56.36, местност Дълбоки дол и разрешава изработването на подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначението на имотите от друг вид дървопроизводителна гора в за кариера за добив на скалнооблицовъчни материали, местност Дълбоки дол, землище на с. Плетена, с площ от 33,80 дка, площта на имота е сборна и се получава от обединението на поземлен имот 56740.56.35 с площ от 17,056 дка и поземлен имот 56740.56.36 с площ от 16,744 дка.

ОТГОВОР: Решението се изпълнява. Извършват се необходимите действия по изработване, съгласуване и одобряване на ПУП-ИОУП



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-422

ОТНОСНО: Одобряване на задание за проектиране и допуска изработването на подробен устройствен план (ПУП–ПЗ) за промяна на предназначението на имот с идентификатор 54225.4.51, местността Голямо блато, землище на с. Осина, с обща площ – 3720 кв. м, от земеделска земя в начин на ползване урбанизираната територия за неземеделски нужди.

ОТГОВОР: Решението се изпълнява. Изработва се подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПЗ), след което същият ще се внесе пред ОЕСУТ за одобряване.

ПРОТОКОЛ № РД-02-02-31

*От заседание на Общински съвет Сатовча, област Благоевград
проведено на 06 май 2026 година.*

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-424

ОТНОСНО: Удостояване на г-н Кирил Георгиев Караколев с отличието „Почетен знак на община Сатовча“ за дългогодишна общественополезна дейност и дейности, свързани със социалното подпомагане в областта на образованието и културния живот в общината, чрез своята краеведна дейност, исторически, географски и етнографски проучвания, както и популяризирането на общината.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, горепосоченото лице е удостоено с отличието „Почетен знак на община Сатовча“, като удостоверението беше връчено официално на тържествена сесия на ОбС.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-425

ОТНОСНО: Удостояване на г-н Лъчезар Селяшки с отличието „Почетен знак на община Сатовча“ за дългогодишната общественополезна дейност в областта на образованието и дейности, свързани с развитие на гражданското общество на община Сатовча, както и за популяризирането на община.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, горепосоченото лице е удостоено с отличието „Почетен знак на община Сатовча“, като удостоверението беше връчено официално на тържествена сесия на ОбС.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-426

ОТНОСНО: Удостояване на г-жа Анелия Чолева с отличието „Почетен знак на община Сатовча“ за извършената общественополезна дейност в областта на социалното подпомагане и дейности, свързани с подобряване на социалните услуги на населението на община Сатовча.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, горепосоченото лице е удостоено с отличието „Почетен знак на община Сатовча“, като удостоверението беше връчено официално на тържествена сесия на ОбС.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

ПРОТОКОЛ № РД-02-02-32

*От заседание на Общински съвет Сатовча, област Благоевград
проведено на 25 юни 2026 година.*

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-428

ОТНОСНО: Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2026 г. в Раздел Б „Имоти, които община Сатовча има намерение да продаде“.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, Програмата е публично оповестена на сайта на община Сатовча, съгласно изискванията на нормативните документи. Изпълнява се съгласно заложените дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-429

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.8.266 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище с. Кочан, местност Сулева кория с площ имота – 476 кв. м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставено трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – няма, предишен идентификатор – 39089.8.270 и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1647 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 1647 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и предстои сключване на договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-430

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 29372.18.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище с. Жижево, местност „Язвичина“ с площ имота – 1505 кв. м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 018018, предишен идентификатор – няма и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3054 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 3054 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и предстои сключване на договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-431

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 29372.18.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище с. Жижево, местност „Язвичина“ с площ имота – 1535 кв. м, с трайно предназначение на територията –



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 018019, предишен идентификатор – няма, и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3115 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 3115 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и предстои сключване на договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-432

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 12499.29.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище на с. Вълкосел, местност „Кореше“, с площ на имота – 1117 кв. м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – осма, номер по предходен план – 029019, предишен идентификатор – няма, и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1719 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 1719 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и е сключен договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-433

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.30.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище на с. Кочан, местност „Стара ливада“, с площ на имота – 3648 кв. м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – деградирала орна земя, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 030022, предишен идентификатор – няма и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 7179 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 7179 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот, но няма явили се на търга кандидати за закупуване.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-434

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 12499.20.48 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище на с. Вълкосел, местност „Нерезе“, с площ на имота – 944 кв. м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер по предходен план – 020048, предишен идентификатор – няма и приемане на оценката, изготвена от лицензиран



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmer@satovcha.bg

оценител, в размер на 1916 евро без ДДС и определяне на начална тръжна цена в размер на 1916 евро.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и е сключен договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-435

ОТНОСНО: Даване на съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с планоснимачен номер 723, кв. 35 по плана на с. Плетена, с площ на имота 52 кв. м, и приемане на оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 559,00 евро и определяне на начална тръжна цена в размер на 559,00 евро без ДДС.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, проведен е публичен търг с явно наддаване за продажба на посочения имот и предстои сключване на договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-436

ОТНОСНО: Даване на съгласие да бъде проведен търг с явно наддаване за продажба на действително добита дървесина – дърва за огрев в размер на 337,2 плътни кубически метра от временен горски склад от обект 2606, подотдел 310 „н“ в землището на село Слащен на цени по ценоразпис, приет от Общински съвет – Сатовча.

ОТГОВОР: : Решението е изпълнено, проведен е търг с явно наддаване и със спечелилата търга фирма е сключен договор.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-437

ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Сатовча да предостави сумата в размер на 2500 евро за възстановяване на Храм „Св. Никола“ в с. Долен, като средствата да бъдат осигурени от собствените приходи след подписване на договор за дарение със Сдружение „Съзидание – 2012“.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, определената сума е преведена по сметката на титуляра.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-438

ОТНОСНО: Одобряване на задание за проектиране и допускане на изработването на подробен устройствен план (ПУП – ПП) за транспортен достъп до имот с идентификатор 67270.16.250, местността „Попино бърдо“ в землището на село Слащен.

ОТГОВОР: Решението се изпълнява. Изработен е подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП). Предстои приключване на необходимите процедури по съгласуване и одобряването им.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-439

ОТНОСНО: Одобряване на изпълнението на проект „Подобряване на зелената инфраструктура в периферната трансгранична зона“ (EcoShield), финансиран по Програма Interreg VI-A Гърция – България 2021 – 2027 г. включително одобряване на участието на Община Сатовча в партньорство по проекта заедно с Горския изследователски институт към Гръцката земеделска организация DIMITRA (ELGO-DIMITRA) – водещ партньор, и Дирекцията за координация и надзор на горите на Македония – Тракия – партньор, подписването на Споразумение за партньорство, приемане на безвъзмездна финансова помощ за Община Сатовча в размер на 342 459,52 евро, от които 80% са средства от Европейския фонд за регионално развитие (ERDF), а 20% – национално съфинансиране и приемане на задълженията по чл. 65 от Регламент (ЕС) 2021/1060 относно устойчивостта и дълготрайността на резултатите от проекта.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, съвместно с водещия партньор сме подготвили и внесли за финансиране проектното предложение, което в последствие беше одобрено. Предстоят изпълнението на дейностите по него.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-440

ОТНОСНО: Приемане на Годишен план за социалните услуги в община Сатовча за 2027 година.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, годишния план е публикуван на сайта на общината за публичност, съгласно изискванията на нормативните документи. Изпълнява се съгласно заложените дейности.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-443

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 21868.74.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землището на с. Долен, местността Долни Банян с площ 2107 квадратни метра, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид производствен складов обект, категория на земята – девета, номер на предходен план – 074050 с предишен идентификатор – 21868.74.30, при съседни на имота – имоти с идентификатори – 21868.74.30 и 2868.74.52.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено, променена е собствеността на поземлен имот, като промяната е отразена в Кадастрална карта и кадастралните регистри, както и е съставен акт за частна общинска собственост

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-444

ОТНОСНО: . Одобряване на задание за проектиране на подробен устройствен план (ПУП – ПР) за изменение на уличната регулация и допуска изработването на ПУП – ПП за изменение на уличната регулация на улица от о.т. 40 до о.т. 43 по плана на с. Туховища.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА



29-50, Сатовча, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/21-16, e-mail – kmet@satovcha.bg

ОТГОВОР: Решението се изпълнява. Изработен е подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП). Предстои приключване на необходимите процедури по съгласуване и одобряването им.

РЕШЕНИЕ № РД-02-03-445

ОТНОСНО: Даване на съгласие за събаряне (премахване) на старата сграда на бившето начално училище, находяща се в ПИ № 196 по плана на с. Боголин със застроена площ от 100 кв. м., както и организирането на произтичащите от решението процедури.

ОТГОВОР: Решението е изпълнено. сградата на бившето начално училище е премахната/съборена.

С уважение,
д-р **АРБЕН МИМЕНОФ**
Кмет на община Сатовча